

Dom Dziecka nr 3

Tabela nr 2 Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych oraz posiadania

Wyszczególnienie	Wartość	
	2020-12-31 roku poprzedniego	2021-12-31 roku sprawozdawczego
<b>1. Prawo majątkowe w użytkowaniu wieczystym</b>	0,00	0,00
<b>2. Prawo rzeczowe ograniczone, w tym:</b>	0,00	0,00
2.1. użytkowanie	0,00	0,00
2.2. służebność	0,00	0,00
2.3. zastaw	0,00	0,00
2.4. spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu	0,00	0,00
2.5. hipoteka	0,00	0,00
<b>3. wierzytelność</b>	0,00	0,00
<b>4. posiadanie</b>		
<b>RAZEM</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny; Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych; Ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece

**1. prawo majątkowe w użytkowaniu wieczystym** - dotyczy gruntów będących w użytkowaniu JST

**2. ograniczone prawo rzeczowe, w szczególności:**

**2.1. użytkowanie** - dotyczy obciążenia rzeczy prawem w zakresie jej używania i do pobierania jej pożytków, przy czym własność rzeczy należy do innego podmiotu

**2.2. służebność gruntowa** - ustanawia się na nieruchomości (tzw. nieruchomości obciążonej) w celu zwiększenia użyteczności innej nieruchomości (tzw. nieruchomości władnącej)

**2.2. służebność osobista** - polega na obciążeniu nieruchomości na rzecz oznaczonej osoby fizycznej prawem, którego treść odpowiada treści służebności gruntowej

**2.2. służebność przesyłu** - nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia służące do doprowadzenia lub odprowadzenia płynów, pary, gazu, energii elektrycznej prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń

**2.3. zastaw** - nie może być ustanowiony na nieruchomościach. Prawo zastawu może być ustanowione na rzeczach ruchomych lub prawach zbywalnych

**2.4. spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu** - jest prawem zbywalnym, przechodzi na spadkobierców i podlega egzekucji. Właścicielem budynku bądź użytkownikiem wieczystym budynku, w którym znajdują się lokale o statusie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu jest

**2.5. hipoteka** - stanowi zabezpieczenie na wierzytelności

**3. wierzytelność** - prawo majątkowe, z którego wynika uprawnienie wierzyciela do otrzymania świadczenia od dłużnika

**4. posiadanie** - instytucja prawa rzeczowego oznaczająca fakt władania rzeczą przez posiadacza